

OBČINA VIPAVA
Župan

Datum: 8.5.2025

OBČINA VIPAVA
Občinski svet

Zadeva: Sklep o soglasju k zadolžitvi Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina

Predlagam, da Občinski svet Občine Vipava na 25. redni seji dne 22. 05. 2025 obravnava in sprejme:

PREDLOG SKLEPA

OBČINA VIPAVA
Občinski svet

Na podlagi določb 88. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11, v nadaljevanju ZJF), 10.g člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, v nadaljevanju ZFO) in 16. člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 42/2011, 73/2014 in 20/2017) je Občinski svet Občine Vipava na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel

S K L E P

o soglasju k zadolžitvi Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina

1.

Občinski svet Občine Vipava soglaša, da se Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina kot izvajalec obvezne javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode zadolži za nabavo:

Vozila za čiščenje kanalizacije in praznjenje greznic (kanal-jet) v vrednosti 380.000 Eur pod pogojem, da bo Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina zagotavljala servisiranje dolga iz lastnih virov in dolga ne bo zavarovala s stvarnim premoženjem, ki je namenjeno izvajanju gospodarske javne službe. Kredit bo zavarovala z bianco menicami.

2.

Sklep velja takoj.

mag. Anton Lavrenčič
župan

Številka:
Datum:

Obrazložitev:

1. Pravna podlaga

Na podlagi 16.člena Statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 42/2011, 73/2014 in 20/2017), 10.g člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 101/07 - odl. US, 57/08, 94/10 - ZIU, 36/11, 40/12 - ZUJF, 104/12 - ZIPRS1314, 101/13 - ZIPRS1415, 14/15 - ZIPRS1415-D, 14/15 - ZUUJFO, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17, 21/18 - popr., 61/20 - ZDLGPE, 80/20 - ZIUOOPE, 174/20 - ZIPRS2122, 189/20 - ZFRO, 187/21 - ZIPRS2223, 207/21, 44/22 - ZVO-2, 150/22 - ZIPRS2324, 95/23 - ZIUOPZP, 123/23 - ZIPRS2425, 104/24 - ZIPRS2526, 17/25) ter Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 36/2019).

Pravna podlaga za podajo soglasja k zadolževanju sta 88. člen ZJU in 10.g. člen ZFO. 88. člen ZJF določa, da se lahko posredni proračunski uporabniki občinskega proračuna zadolžijo in izdajajo poročstva, samo če je z zakonom, ki ureja financiranje občin, to dovoljeno in pod pogoji, ki jih določi občinski svet.

Skladno z določbami 10.g člena ZFO se lahko posredni uporabniki občinskega proračuna, katerih ustanoviteljica je občina, ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, zadolžujejo in dajejo poročstva soglasjem občine pod pogoji, ki jih določi občinski svet, in če imajo te osebe zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov. Soglasje k zadolževanju izda občinski svet. Četrty odstavek 10.g člena ZFO-1 določa, da mora občina v odloku o proračunu določiti obseg zadolževanja in obseg izdanih poročstev pravnih oseb javnega sektorja na ravni občine.

2. Obrazložitev razlogov sklepa

Komunalno stanovanjska družba d.o.o. je javno podjetje v 100% lasti občin Ajdovščina in Vipava. 10.g. člen Zakona o financiranju občin določa, da se lahko zadolži s soglasjem občin pod pogoji, ki jih določi občinski svet.

Zadolžitev je potrebna za nabavo novega vozila Kanal-jet, ki se uporablja za:

- Praznjenje greznic in MKČN (poleg rednega še dežurstva oz. intervencije).
- Redno čiščenje črpališč (skupaj 32 črpališč).
- Dela na manjših čistilnih napravah (reden odvoz gošč v CCNA in ostala dela).
- Čiščenje kanalizacijskega sistema.

Podjetje trenutno razpolaga z dvema voziloma in nujna je zamenjava 19 let starega vozila (GO M8-399, šasija Mercedes, nadgradnja Moro, letnik 2006) ker je dotrajano (47.140 delovnih ur, 323.051 prevoženih km in letno tudi preko 200 ur internega vzdrževanja ter preko 8.000 Eur stroškov zunanjskega servisa v zadnjih dveh letih). Staro vozilo je tudi dvoosno in ima premajhno nosilnost ter okretnost. Skupna dovoljena masa vozila je 19t in njegova kapaciteta je zaradi lastne teže samo še 5,65t. Cisterna za odpadne vode ima sicer kapaciteto 7m³ in za čisto vodo 3 m³, vendar je presoji voznika prepuščena ocena in tveganje, da vozilo obremeni le do dovoljene skupne mase.

Novo vozilo bo triosno in imelo bo nosilnost 28t. Zaradi tretje krmilne osi bo bolj okretno in to bomo povečali še z omejitvijo dolžine na 8,3m in višine na 2,9m. Cisterna za čisto vodo bo imela kapaciteto 3m³ in za odpadno vodo 8 m³. Novo vozilo bo torej povečalo učinkovitost enote in nadomestili bomo zastarelo vozilo za katerega se povečujejo tudi stroški vzdrževanja.

3. Ocena finančnih posledic

Soglasje k zadolžitvi družbe nima neposrednih finančnih posledic za proračun.

Kapital družbe kot vir za investicije ne zadošča za nabavo novega vozila za izvajanje dejavnosti zato je potrebno najeti dolgoročno posojilo z obročnim odplačilom za čas amortiziranja vozila. Obrok odplačila bi pokrivali z obračunano amortizacijo, ki bo vkalkulirana v ceno gospodarske javne službe odvajanje odpadne vode.

4. Predlog

Občinskemu svetu se predlaga, da Sklep o izdaji soglasja k zadolžitvi k zadolžitvi Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina obravnava in sprejme v predlagani vsebini.

Pripravil:
Luka Jejčič,
direktor KSD d.o.o. Ajdovščina

Predlagatelj:
mag. Anton Lavrenčič, župan