



OBČINA VIPAVA
ŽUPAN

Glavni trg 15, 5271 Vipava

t. 05 36 43 410
f. 05 36 43 412
obcina@vipava.si
www.vipava.si

Številka: 478-5-2025-6

Datum: 24.1.2025

Na podlagi četrtega odstavka 29. člena v povezavi s prvim odstavkom 64. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR ; v nadaljevanju ZSPDSLS-1) izdajam naslednji

SKLEP

o začetku postopka oddaje nepremičnega premoženja Občine Vipava v najem po metodi javnega zbiranja ponudb in imenovanju strokovne komisije za vodenje postopka

1. Začne se postopek javnega zbiranja ponudb za oddajo nepremičnega premoženja Občine Vipava v najem:
 - del nepremičnine parc. št. 939/189 k.o. 2401 Vipava v površini 9860 m², ki v naravi predstavlja površine športnih objektov in kampa s skupnim servisnim objektom.
2. Nepremičnina iz 1. točke tega sklepa se skladno z določbami prvega odstavka 63. člena in prvega odstavka 64. člena ZSPDSLS-1 odda za določen čas 5 let po metodi javnega zbiranja ponudb. Najnižja ponudbena izhodiščna cena – mesečna najemnina za stvarno premoženje iz 1. točke tega sklepa znaša 1.381,30 €/mesec in je določena na podlagi cenitvenega poročila z dne 24.1.2025, ki ga je za Občino Vipava izdelal pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin Srednik Rajko, univ. dipl. inž. gr.
3. Posamezne faze postopka:
 - Objava javnega zbiranja ponudb za oddajo nepremičnega premoženja v najem: 24. 1. 2025
 - rok za oddajo ponudb: 14. 2. 2025 do 10.00 ure
 - odpiranje ponudb: 14. 2. 2025 ob 11.00 uri
4. Imenujem strokovno komisijo za odpiranje in ocenjevanje ponudb v sestavi:
 - Jožko Andlovic, podžupan Občine Vipava, predsednik
 - Darjo Marc, občinski svetnik Občine Vipava, član
 - Jure Dolinar, občinska uprava, član
 - Goran Troha Žvokelj, občinska uprava, član
 - Iris Skočaj, občinska uprava, članica
5. Naloge komisije so, da po preteku razpisnega roka pregleda ali prispele ponudbe ustrezajo vsem pogojem javnega zbiranja ponudb in evidentira uspešne in neuspešne ponudbe ter opravi vrednotenje prejetih ponudb. Komisija pripravi zapisnik o odpiranju in vrednotenju ponudb.

Vročiti:

- članom komisije,
- arhiv, tu.

mag. Anton Lavrenčič

župan

