

OBČINA VIPAVA
OBČINSKI SVET
Odbor za gospodarstvo

Številka: 0326-11/2023-2

Datum: 16.11.2023

SKRAJŠANI ZAPISNIK
11. seje Odbora za gospodarstvo,
ki je bila v četrtek, 16.11.2023 ob 18.00 uri v sejni sobi Občine Vipava

Prisotni člani Odbora za gospodarstvo (5/7): Darko Rosa – predsednik, Benjamin Počkaj, Vida Babić, Miran Žvanuž, Tomaž Vrčon

Odsotni člani Odbora za gospodarstvo: Bogdan Semenič – opravičil

Simon Kodelja se je seji pridružil pri drugi točki, ob 18.10 uri.

Ostali prisotni: mag. Anton Lavrenčič, Jožko Andlovic – podžupan, Martin Čibej, Goran Troha Žvokelj, Jure Dolinar in Tjaša Bratina - občinska uprava, g. Janez Furlan – Občina Ajdovščina

Odsotni člani: ga. Brigita Habjan Štolfa – Regijska razvojna agencija ROD Ajdovščina

Sejo odbora je vodil predsednik Odbora za gospodarstvo Darko Rosa.

Odbor za gospodarstvo je sprejel dnevni red (5 ZA/5).

Sprejeti dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 10. seje odbora
2. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Regijska razvojna agencija ROD Ajdovščina, 1. obravnava *(poročevalca Janez Furlan in Brigita Habjan Štolfa)*
3. Odlok o rebalansu št. 3 proračuna občine Vipava za leto 2023, hitri postopek *(poročevalec Goran Troha Žvokelj)*
4. Sklep o letnem načrtu ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občina Vipava *(poročevalec Jure Dolinar)*
5. Odlok o proračunu Občine Vipava za leto 2024, 1. obravnava *(poročevalca Anton Lavrenčič in Goran Troha Žvokelj)*
6. Sklep o soglasju k prodaji nepremičnine parc. št. 153/4 k.o. Podnanos *(poročevalec Jure Dolinar)*
7. Sklep o soglasju k prodaji nepremičnine parc. št. 153/1 k.o. Podnanos *(poročevalec Jure Dolinar)*
8. Sklep o soglasju k menjavi nepremičnin parc. št. 168/1746 k.o. Nanos in parc. št. 245/2 k.o. Vipava *(poročevalec Jure Dolinar)*
9. Sklep o soglasju k nakupu nepremičnine parc. št. 243/2 k.o. Vipava *(poročevalec Jure Dolinar)*
10. Sklep o odvzemu statusa javnega dobra parc. št. 2498/11 k.o. Podraga *(poročevalec Jure Dolinar)*
11. Sklep o soglasju k menjavi zemljišča parc. št. 2498/11 k.o. za zemljišči parc. št. 2498/9 in parc. št. 109-2 vse k.o. Podraga *(poročevalec Jure Dolinar)*
12. Razno

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

Potrditev zapisnika 10. seje Odbora za gospodarstvo

Potrdi se zapisnik 10. seje Odbora za gospodarstvo.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (5 ZA/5):

Odbor za gospodarstvo je potrdil zapisnik 10. seje odbora.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Regijska razvojna agencija ROD Ajdovščina, 1. obravnava
Janez Furlan je podal uvodno obrazložitev.

Vida Babić je vprašala zakaj pri 8. členu ni več navedeno (kot v prejšnjem odloku), da je ena izmed dejavnosti zavoda tudi pospeševanje kmetijstva, dopolnilnih dejavnosti in razvoja podeželja. Glede na to, da je veliko govora o namakalnem sistemu, tega ROD zdaj nima več zavedenega noter. Zaveden je sicer razvoj turizma, ki temelji na spoštovanju okolja in ohranjanju kulture ter spodbujanju trajnostnega razvoja, ampak je to vezano na razvoj turizma. Prejšnji odlok je imel noter tudi pospeševanje kulture in njeno vpetost v skladen razvoj. Zdi se ji, da bi morale biti te stvari podprte pri razvojni agenciji.

Janez Furlan ji je odgovoril, da so zadeve povzete po prejšnjem odloku, mogoče le malo posodobljene. Pri točki o pospeševanju kmetijstva je tudi sam imel malo zadržka pri besedi kot taki, so pa v prvem odstavku 8. člena povzete glavne naloge in usmeritve.

Mogoče kmetijsko podeželje spada tudi pod 6. alinejo pod »spodbujanje praks krožnega gospodarstva«, ki je najbližja kmetijska zadeva.

Vido Babić je zanimalo še »svetovanje in pomoč pri prijavi projektov na razpis, sodelovanje na skupnih razpisih ter pridobivanje sredstev za pripravo in izvedbo projektov ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja in usklajenega prostorskega in okoljskega načrtovanja«, ki je pri prejšnjem odloku bilo.

Janez Furlan ji je odgovoril, da so stvari terminološko posodobili, težko pove za vsako alinejo posebej, lahko pa zatrdi, da s predefiniranjem področji niso izpustili in niti niso želeli izpustiti nobenega delovnega področja, ki je bil prej malce drugače zapisan.

Vida Babić je pripomnila, da je bilo po njeno prej bolj jasno zapisano, da so bile zadeve bolj jasno definirane.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (5 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je odlok o ustanovitvi javnega zavoda primeren za obravnavo na občinski seji.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Odlok o rebalansu št. 3 proračuna občine Vipava za leto 2023, hitri postopek

Goran Troha Žvokelj je podal uvodno obrazložitev.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je odlok o rebalansu št. 3 proračuna občine Vipava primeren za obravnavo na občinski seji.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o letnem načrtu ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občina Vipava
Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev.

Vida Babič je opozorila, da se ven iz tabele pri letnem načrtu razpolaganja (prodaje) nepremičnega premoženja odvzame tudi parc. št. 3031/1 k.o. Vipava, saj se je parcela že prodala.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je sklep o letnem načrtu primeren za obravnavo na občinski seji.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

Odlok o proračunu Občine Vipava za leto 2024, 1. obravnava

Župan Anton Lavrenčič in Goran Troha Žvokelj sta podala uvodno obrazložitev.

Vida Babič je vprašala zakaj se še enkrat dela konzervatorski načrt za Goče.

Martin Čibej ji je pojasnil, da so se pogovarjali s projektanti za OPPN in so le-ti predlagali, da bi bilo smiselno, da tečeta urbanistična ureditev in konzervatorski načrt skupaj in se sinhrono vse uredi. S strani strokovnjakov je bilo priporočeno, da gremo po taki poti. Prav tako je tudi KS Goče za to, da se gre tako naprej.

Tomaž Vrčon je pri projektu Podskala dal pobudo, da se ga razširi še na to, da bi bilo nujno potrebno določene izvire zaščititi saj obstajajo kritične točke.

Martin Čibej mu je odgovoril, da se je glede teh izvirov že veliko pogovarjalo in da se bo preverilo, kje so bile težave, zakaj se je to ustavilo.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je odlok o proračunu primeren za obravnavo na občinski seji.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o soglasju k prodaji nepremičnine parc. št. 153/4 k.o. Podnanos

Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev. Točka 6. in točka 7. se bosta obravnavali skupaj.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (5 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo se strinja s predlaganim sklepom in meni, da je primeren za obravnavo na občinski seji.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o soglasju k prodaji nepremičnine parc. št. 153/1 k.o. Podnanos

Točka 7. se je obravnavala istočasno s točko 6.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (5 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo se strinja s predlaganim sklepom in meni, da je primeren za obravnavo na občinski seji.

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o soglasju k menjavi nepremičnin parc. št. 168/1746 k.o. Nanos in parc. št. 245/2 k.o. Vipava

Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO:

Odbor za gospodarstvo meni, da je razmerje med površinama nesorazmerno, zato ne more dati soglasja k sklepu o menjavi.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o soglasju k nakupu nepremičnine parc. št. 243/2 k.o. Vipava

Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je sklep o soglasju primeren za obravnavo na občinski seji.

K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o odvzemu statusa javnega dobra parc. št. 2498/11 k.o. Podraga

Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev. 10. in 11. točka sta se obravnavali istočasno.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je sklep o soglasju primeren za obravnavo na občinski seji.

K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA

Sklep o soglasju k menjavi zemljišča parc. št. 2498/11 k.o. za zemljišči parc. št. 2498/9 in parc. št. 109-2 vse k.o. Podraga

10. in 11. točka sta se obravnavali istočasno.

STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je sklep o soglasju primeren za obravnavo na občinski seji.

K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA

Razno

Vida Babić je ponovno podala pobudo za povečanje čakalnice na novi avtobusni postaji, saj je problem ob slabem vremenu, ker je preozka in ima luknje v strehi. Poudarja naj se preveri smer postavitve in njeno obliko. Prav tako je opazila, da ni nikjer nobene oznake, da je tam avtobusno postajališče.

Poudarila je tudi na problem vhoda avtov in kamionov proti ulici Vojana Reharja, ki je zaprta proti glavnemu trgu. Njena rešitev je, da se pri Bavčarjevi hiši postavi znak s puščico »obvoz – Vipava center«.

Tomaž Vrčon se je že s KS Vipava pogovarjal in je mnenja, da se da znak o zaprtju ceste že na oba mostova, da je cesta do trga zaprta.

Seja se je zaključila ob 19.35 uri.

Zapisnik pripravila:

Tjaša Bratina

Dariko Rosa
predsednik Odbora za gospodarstvo

